

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS
ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

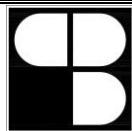
PROJEKT BUDOWLANY

EGZ. NR:

**REMONT I TRANSLOKACJA WIATRAKA NA TEREN
MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA KLUKA
W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1**

INWESTOR:	Muzeum Rolnictwa im. Ks. K Krzysztofa Kluka w Ciechanowcu	ul. Pałacowa 8 Ciechanowiec 18-230
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Przemysław Borys	2/PDOKK/2015
WSPÓŁPRACA:	inż. arch. Natalia Kamianowska	

Wysokie Mazowieckie 21 lipca 2020r.



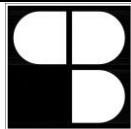
**BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS**

ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRKA NA
TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA
KLUKA W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1

Spis zawartości opracowania architektonicznego:

I Część opisowa		
	Dokumenty formalno-prawne	
1.	Opis projektu zagospodarowania działki nr 531/1	
1.1	Przedmiot inwestycji	
1.2	Istniejący stan zagospodarowania działki	
1.3	Projektowane zagospodarowanie działki	
1.4	Informacja dotycząca wpisu do rejestru zabytków	
1.5	Informacja dotycząca wpływu eksploatacji górniczej	
1.6	Informacje o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia	
1.7	Obszar oddziaływania obiektu	
1.8	Inne informacje dotyczące specyfiki obiektu	
2.	Opis techniczny modernizowanego budynku plebanii rzymskokatolickiej	
2.1	Przeznaczenie obiektu, parametry techniczne i program użytkowy	
2.2	Zestawienie powierzchni użytkowych	
2.3	Forma architektoniczna, funkcja obiektu i otoczenie.	
2.4	Układ konstrukcyjny budynku	
2.5	Ocena stanu technicznego elewacji i wnętrza obiektu	
2.6	Zakres robót ze wskazaniem materiałów	
2.7	Dostosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych	
2.8	Instalacje sanitarne i wentylacyjne	
2.9	Instalacje elektryczne	
2.10	Wpływ inwestycji na środowisko oraz otoczenie	
3.	Opis informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	
3.1	Zakres robót	
3.2	Wykaz istniejących obiektów	
3.3	Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie	
3.4	Wskazania dot. przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych	
3.5	Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych	
3.6	Wskazanie środków techn. i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie	
II Część rysunkowa		
1.	Załącznik dokumentacja fotograficzna	
2.	Mapa terenu objętego opracowaniem	sk. 1:500
3.	Inwentaryzacja istniejącego budynku powozowni na terenie Muzeum Rolnictwa IM. KS. Krzysztofa Kluka w Ciechanowcu	
3.1	IN-A-01- rzut I piętra, rzut II piętra, rzut III piętra, rzut dachu	sk. 1:50
3.2	IN-A-02- przekrój A-A , przekrój B-B	sk. 1:50
3.3	IN-A-03- przekrój C-C, przekrój D-D	sk. 1:50
3.4	IN-A-04- przekrój E-E, przekrój F-F	sk. 1:50
3.5	IN-A-05- elewacja A, elewacja B	sk. 1:50
3.6	IN-A-06- elewacja C, elewacja D	sk. 1:50



BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS
ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRAKA NA
TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA
KLUKA W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. nr 207, poz. 2016 oraz z 2004 r nr 6, poz.41 i nr 92, poz. 881 oraz nr 93, poz.888)

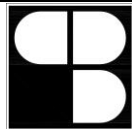
oświadczam, że

PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRAKA NA TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS.
KRZYSZTOFA KLUKA W CIECHANOWCU O NR GEOD. 531/1
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

(podpis)

Ciechanowiec 21 lipca 2020r.



**BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS**

ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRKA NA
TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA
KLUKA W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1

1. Opis projektu zagospodarowania działki nr 531/1

Podstawa opracowania:

- Uwarunkowania i zalecenia konserwatorskie
- Zlecenie Inwestora
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Rozporządzenie Ministra pracy i polityki socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 169, poz.1650) z późn. zmian.
- Inwentaryzacja architektoniczna- opracowana w lipcu 2020r. przez BIURO PROJEKTOWE PRZEMYSŁAW BORYS.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U.2013.1409 j.t.)
- Opinia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

1.1 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem Inwestycji jest remont i translokacja wiatraka typu kozłak na teren Muzeum Rolnictwa im. ks. Krzysztofa Kluka w Ciechanowcu nr dz. 531/1 z miejscowości Grabowiec nr dz. 633.

W zakresie projektu uwzględnione zostaną- translokacja obiektu oraz remont, renowacja konstrukcji, elewacji, wnętrza obiektu i zachowanych urządzeń młyńskich.

Prace w zakresie renowacji elementów konstrukcyjnych:

- konserwacja konstrukcyjnych elementów drewnianych kozła- podwaliny, sztember, zastrzały, siodło
- konserwacja konstrukcyjnych elementów części obracalnej- drewniana konstrukcja słupowo-ryglowa, szkieletowa: rygiel, zastrzały, oczep, podwalina, słupy; mącznica, belki izbicowe, naprożnice

Prace w zakresie renowacji elewacji:

- wymiana desekowania pionowego i wykonanie elewacji „w nakładkę” z desek
- zabezpieczenie powierzchni drewnianych desek, impregnacja
- wymiana pokrycia dachu- gont
- odtworzenie dyszla zgodnie ze stanem pierwotnym
- wykonanie barierki na schodach zewnętrznych i podeście

Prace w zakresie renowacji wnętrza obiektu:

- oczyszczenie i zabezpieczenie (impregnacja) ścian i sufitu drewnianego
- oczyszczenie i zabezpieczenie (impregnacja) posadzki drewnianej

Prace w zakresie renowacji urządzeń młyńskich:

- oczyszczenie i zabezpieczenie (impregnacja) urządzeń młyńskich
- odtworzenie zdekompletowanych elementów urządzeń młyńskich m.in skrzydeł, koła bębnowego, wrzeciona, koła dolnego oraz pozostałych wewnętrznych części mechanizmu, zgodnie ze stanem pierwotnym

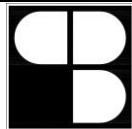
1.2 Istniejący stan zagospodarowania działki

Wiatrak remontowany i translokowany na działkę nr. 531/1 należącą do terenów zespołu pałacowo- parkowego Muzeum Rolnictwa im. ks. Krzysztofa Kluka w Ciechanowcu. Teren ma kształt nieformalnego wieloboku. Usytuowany jest na prawym brzegu rzeki Nurzec, pomiędzy ulicą Pałacową i Czyżewską.

Na działce znajdują się :

- wysokie drzewa i krzewy
- utwardzone dojścia i dojazdy

1.3 Projektowane zagospodarowanie działki



BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS

ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRKA NA
TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA
KLUKA W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1

Na działce przewiduje się usytuowanie wiatraka na kamiennych fundamentach wkopany w grunt. Poza fragmentem działki na której posadowiony zostanie wiatrak nie przewiduje się zmian w zagospodarowaniu.

1.4 Informacja dotycząca wpisu do rejestru zabytków

Wiatrak w Grabowcu usytuowany jest na działce nr. 633 został wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku z dnia 21 listopada 1983r. 1.dz. KL. WKZ-5340/11/83. Z uzasadnienia ww. decyzji wynika, że wiatrak w Grabowcu jest „*typowym wiatrakiem koźlakiem dobrze zachowanym i posiadającym duże walory zabytkowe i krajobrazowo- etnograficzne*”.

1.5 Informacja dotycząca eksploatacji górniczej

Teren objęty opracowaniem nie podlega wpływowi eksploatacji górniczej.

1.6 Informacje o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu

Projektowane obiekty wraz z zagospodarowaniem terenu nie będą stwarzały zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu oraz sąsiednich działek.

1.7 Obszar oddziaływania obiektu

Projektowana translokacja obiektu nie spowoduje oddziaływania na działki sąsiednie.

1.8 Inne informacje dotyczące specyfiki obiektu

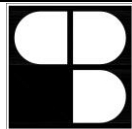
Obiekt budowlany oraz roboty z nim związane nie stwarzają stopnia skomplikowania wymagającego innych danych wynikających ze specyfiki obiektu budowlanego.

UWAGA:

Przytoczone w projekcie rozporządzenia, uchwały i ustawy rozpatrywać z późniejszymi zmianami.

Opracowanie:

mgr inż. architekt
PRZEMYSŁAW BORYS
Raginis 17, 18-200 Wysokie Mazowieckie
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr 2/PDOKK/2015



2. Opis techniczny remontowanego i translokowanego wiatraka

Adres lokalizacji wiatraka- Grabowiec, gmina Dubicze Cerkiewne, nr dz. 633

Adres inwestycji –Ciechanowiec, ul Pałacowa 8, cz. działki o nr dz. 531/1

Inwestor: Muzeum Rolnictwa im. ks. Krzysztofa Kluka, 18-230 Ciechanowiec, ul. Pałacowa 8

Podstawą do sporządzenia projektu remontu i translokacji wiatraka na teren Muzeum Rolnictwa im. ks. Krzysztofa Kluka w Ciechanowcu jest:

- umowa podpisana z Inwestorem – Muzeum Rolnictwa im. ks. Krzysztofa Kluka w Ciechanowcu
- uwarunkowania i zalecenia konserwatorskie
- inwentaryzacja architektoniczna- opracowana w czerwcu 2020r. przez BIURO PROJEKTOWE PRZEMYSŁAW BORYS
- obowiązujące normy i przepisy

2.1 Przeznaczenie obiektu, parametry techniczne i program użytkowy

Remontowany i translokowany wiatrak pełnił funkcję wiatraka zbożowego, nazywanego też młynem wietrznym. Tego typu obiekty stanowiły niegdyś nieodłączny element krajobrazu kulturowego wsi polskiej. Obecnie należą do jednych z najciekawszych zabytków techniki ludowej. Z tego względu translokowany wiatrak do muzeum typu skansenowskiego- Muzeum Rolnictwa im. ks. Krzysztofa Kluka w Ciechanowcu, zostanie zaadoptowany do celów edukacyjnych i ekspozycyjnych. Jednocześnie muzeum zapewni bezpieczną przestrzeń oraz profesjonalną opiekę konserwatorską obiektu.

2.2 Zestawienie powierzchni użytkowych

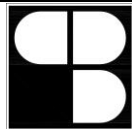
Nie dotyczy. Projektowane prace modernizacyjne nie zmieniają istniejących pomieszczeń oraz ich powierzchni. Obiekt nie posiada pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

2.3 Forma architektoniczna, funkcja obiektu i otoczenie.

Wiatrak typu koźlak zlokalizowany w Grabowcu został wybudowany w 1936r. prawdopodobnie przez Antoniego Panasiuka. Obiekt drewniany trzykondygnacyjny zbudowany na planie prostokąta. Koźół wiatraka na I poziomie, posadowiony na fundamencie z kamieni polnych. Część obracalna wiatraka wykonana w konstrukcji słupowo-ryglowej. Wejście do obiektu na elewacji frontowej, na poziomie II piętra, dostępne drewnianymi schodami zewnętrznymi. Drzwi drewniane deskowane, spongowe. Na poziomie III piętra w elewacji frontowej otwór okienny zamykany okiennicą drewnianą spongową. Wewnątrz kondygnacje skomunikowane drewnianymi jednobiegowymi schodami. Na II i III piętrze częściowo zachowane urządzenia młyńskie. Ściany szalowane deskami w układzie pionowym. Obiekt kryty dachem dwuspadowym z naczółkiem od strony nawietrznej, pokryty blachą (dawniej kryty gontem). Skrzydła wiatraka niezachowane.

2.4 Układ konstrukcyjny budynku

Wiatrak wykonany jest w konstrukcji drewnianej. Składa się z dwóch części- nieruchomej (koźół) i ruchomej posiadającej konstrukcję drewnianą słupowo-ryglową. Koźół, składający się z dwóch krzyżujących się podwalin, tworzących przycieś, pionowego słupa (sztembra), czterech zastrzałów oraz siodła, posadowiony jest na dużych kamieniach, wkopanych w grunt. Obiekt osadzony jest na koźle za pomocą dwóch równoległych belek izbicowych (pojazdów) i mącznicy. Na pojazdach opierają się dwie belki (naproznice) ścian wietrznej i mącznej. Zamontowany powinien być tu też dyszel (łogon) służący do odpowiedniego ustawienia ruchomej części wiatraka względem wiatru- część brakująca. Ściany wykonano w konstrukcji szkieletowej. Konstrukcję szkieletową tworzą wspomniane izbice i naproznice oraz belki nośne ścian podłużnych (mączne rygle), cztery słupy narożne (narożniki), związane ryglami i w górnej partii -oczepami.



2.5 Ocena stanu technicznego konstrukcji i elewacji wiatraka

Konstrukcja kozła

- Elementy konstrukcyjne: sztember, podwalina, zastrzały, siodło w dobrym stanie technicznym, jednakże zniszczona została nawierzchnia elementów poprzez naniesione i wydrapane anonimowe napisy i rysunki (graffiti)

Konstrukcja obracalna (słupowo-ryglowa)

-Elementy konstrukcyjne: słupy, rygle, zastrzały, oczepy, podwalina w dobrym stanie technicznym

Elewacje

- Poszycie z desek niekompletne
- Deski częściowo spróchniałe, zniszczone ze względów eksploatacji i warunków atmosferycznych
- Zniszczone schody jednobiegowe
- Brak skrzydeł wiatraka
- Brak dyszla

Wnętrze

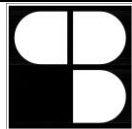
- Drewniane stropy w dobrym stanie
- Zachowane w dobrym stanie, częściowo zdekompletowane urządzenia młyńskie

2.6 Zakres robót ze wskazaniem materiałów

Inwestor Muzeum Rolnictwa im. ks. Krzysztofa Kluka w Ciechanowcu zamierza przystąpić do translokacji i remontu wiatraka typu kozłak z miejscowości Grabowiec nr dz. 633 na działkę nr geod. 531/1 należącą do terenu Muzeum. Materiały stosowane do prac renowacyjnych muszą być akceptowane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Kolejność robót rozbiórkowych:

1. Zabezpieczenie terenu poprzez wykonanie ogrodzenia i oznaczenie miejsca rozbiórki wiatraka.
2. Demontaż obróbek blacharskich, blaszanego poszycia dachu oraz łat drewnianych- wszystkie te elementy nie nadają się do ponownego użycia ze względu na ich stan techniczny oraz fakt iż są nieoryginalne, pochodzą z czasów współczesnych.
3. Demontaż konstrukcji dachu, rozmontowując połączenia ciesielskie należy zachować ostrożność i nie powodować ich uszkodzenia lub zniszczenia.
4. Demontaż układu hamulcowego wiatraka.
5. Demontaż wału skrzydłowego z kołem palecznym. Ten element należy przenosić i transportować w całości (przy pomocy żurawia).
6. Demontaż i przeniesienie elementów wyposażenia zlokalizowanych na III kondygnacji.
7. Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej
8. Rozbiórka deskowania ścian.
9. Demontaż schodów zewnętrznych
10. Demontaż zastrzałów, oczepów ścian i belek pomiędzy oczepami.
11. Demontaż podłogi III kondygnacji oraz belek stropowych III kondygnacji.
12. Demontaż schodów jednobiegowych.
13. Demontaż i przeniesienie elementów wyposażenia zlokalizowanych na II kondygnacji.
14. Demontaż podłogi II kondygnacji oraz belek stropowych II kondygnacji
15. Demontaż zastrzałów, słupów i rygli ścian
16. Demontaż „mącznicy” i „pojazdów”.
17. Demontaż elementów kozła (można opcjonalnie przyjąć relokację kozła w całości).
18. Przeniesienie kamieni polnych, na których posadowiony jest wiatrak
19. Uporządkowanie terenu rozbiórki wiatraka



BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS

ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRAKA NA
TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA
KLUKA W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1

Z uwagi na duży stopień degradacji i zniszczenia desek szalówkowych elewacji wiatraka, należy dołożyć wszelkich starań, aby jak najwięcej elementów deskowania zdemontować i zachować do ponownego montażu traktując te elementy jako świadka historii obiektu. Najlepiej zachowana elewacja wejściowa – południowa, powinna być przeniesiona w całości. Elementy które po demontażu nie będą nadawały się do dalszego użytku należy zastąpić zgodnie z częścią rysunkową projektu nowymi deskami szalówkowymi. Podobnie należy zwrócić uwagę na schody zewnętrzne i wymienić stopnie które nie będą mogły dalej pełnić swej funkcji z uwagi na zniszczone elementy konstrukcyjne. Stołarka okienna i drzwiowa znajduje się w dobrym stanie i w całości nadaje się do przeniesienia. Elementy wewnętrzne takie jak mechanizm wiatraka, schody wewnętrzne oraz drobne wyposażenie, w całości nadaje się do demontażu i przeniesienia.

UWAGA:

Demontaż prowadzić w takiej kolejności, żeby zapewnić zachowanie właściwej stateczności dla pozostałych nierozzebranych elementów konstrukcyjnych. Przed rozbiórką każdy element uprzednio należy oznaczyć.

Oznakowanie elementów wiatraka wykonać zgodnie z częścią rysunkową. Jeżeli w trakcie robót będą występowały elementy konstrukcyjne, mechanizmu wiatraka lub wyposażenia, nieoznaczone w projekcie, należy przyjąć sposób znakowania analogiczny do opisanego w opracowaniu.

Ogólne wymagania dotyczące transportu:

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

Liczba i rodzaje środków transportu będą zgodne ze wskazaniem zarządzającego realizacją umowy.

Przed demontażem lub w trakcie robót rozbiórkowych należy oznakować w sposób trwały na czas robót budowlanych wszystkie elementy wiatraka podlegające przeniesieniu. Do znakowania należy użyć tabliczek z blachy miedzianej lub aluminiowej, grubości min. 1mm i powierzchni 8cm² montowanych za pomocą cienkich gwoździ z dużymi łepkami. Przy użyciu numeratorów na miękkich blaszkach należy wybić numery porządkowe określające kolejność demontażu oraz porządek kolejności montażu wraz z symbolem elementu.

Posadowienie wiatraka:

Miejsce posadowienia należy odpowiednio przygotować poprzez wyrównanie gruntu. W tym celu należy wymienić wierzchnie warstwy na około 60cm piasku utwardzonego, w który zostaną wkopane kamienie polne, stanowiące fundament wiatraka.

Prace remontowo- konserwatorskie:

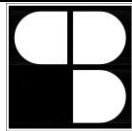
1. Drewniane elementy konstrukcyjne

Czyszczenie zewnętrznej powierzchni belek konstrukcyjnych, ocena ich stanu technicznego. Kwalifikacja drewna według kategorii:

- Typ I - drewno lekko porażone, ale bez oznak zniszczenia lub osłabienia struktury.
- Typ II - drewno porażone, z lokalnymi uszkodzeniami i osłabieniem warstwy powierzchniowej.
- Typ III - drewno o znacznym lub bardzo dużym stopniu zniszczenia. Elementy brakujące.

Zabiegi dla drewna typu I:

czyszczenie, dezynfekcja i dezynsekcja, impregnacja. Stwierdzono, że elementy konstrukcyjne porażone są przez spuszczela pospolitego. Do dezynsekcji należy zastosować np. preparat owadobójczy Antox B (nie zmieniający barwy drewna). Dezynsekcji należy dokonać metodą iniekcji. Po dokonaniu zabiegu dezynsekcyjnego należy drewno szczelnie okryć folią polietylenową na okres 48 godzin. Po iniekcji otwory wylotowe po owadach należy zatkać parafiną



BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS

ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRKA NA
TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA
KLUKA W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1

lub kitem szklarskim. Po dezynsekcji i oczyszczeniu drewna należy poddać je impregnacji z zachowaniem naturalnej barwy drewna (zastosować np. Antox B rozcieńczony benzyną lakierniczą w stosunku 1:2 — tj. jedna część środka Antox B i 2 części benzyny lakierniczej).

Zabiegi dla drewna typu II:

czyszczenie (łącznie z ociosaniem), dezynfekcja i dezynsekcja, impregnacja, uzupełnianie ubytków np. metodą flekowania lub masami trocinowo - klejowymi. Dezynsekcję oraz impregnację należy wykonać jak wyżej. Flekowanie należy wykonywać z zachowaniem następujących zasad: należy używać tego samego gatunku drewna; wilgotność drewna powinna być jednakowa, wynosząca dla belek zewnętrznych ścian 18-20 % (materiał musi być powietrznosuchy); do uzupełnień stosować drewno stare (uzyskane z rozbiórki); nie należy stosować drewna wilgotnego i mokrego.

Zabiegi dla drewna typu III:

wymiana elementu (wierna rekonstrukcja), impregnacja. Wszystkie elementy drewniane zabezpieczyć przed działaniem ognia preparatem np. UNIEPALDREW do stopnia nierozprzestrzeniania ognia (NRO).

2. Poszycie zewnętrzne elewacji

Wymiana drewnianego deskowania pionowego elewacji wiatraka na nowe, zgodne z układem oryginalnym ze względu na zły stan techniczny

3. Poszycie dachu

Wymiana poszycia dachu wykonanego ze współczesnej blachy trapezowej, na poszycie zgodne z czasem powstania wiatraka (wierna rekonstrukcja) pokrytego pierwotnie gontem.

4. Urządzenie młyńskie

Oczyszczenie, dezynfekcja i dezynsekcja, impregnacja, uzupełnianie istniejących ubytków m.in. wału skrzydłowego, układu hamulcowego i koła palecznego. Wszystkie elementy drewniane zabezpieczyć przed działaniem ognia preparatem np. UNIEPALDREW do stopnia nierozprzestrzeniania ognia (NRO).

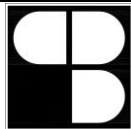
Odtworzenie (wierna rekonstrukcja) skrzydeł wiatraka.

UWAGA:

Można zastosować materiały dowolnej firmy pod warunkiem, iż posiadają porównywalne parametry, będą dostosowane do pracy przy obiektach zabytkowych i będą zaakceptowane przez inwestora i Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Program montażu wiatraka (odwrotny do jego rozbiórki):

1. Zabezpieczenie terenu poprzez wykonanie ogrodzenia i oznaczenie miejsca montażu wiatraka.
2. Montaż elementów kozła (można opcjonalnie przyjąć relokację kozła w całości).
3. Montaż „mącznicy” i „pojazdów”.
4. Montaż zastrzałów, słupów i rygli ścian
5. Montaż podłogi II kondygnacji oraz belek stropowych II kondygnacji
6. Montaż i przeniesienie elementów wyposażenia zlokalizowanych na II kondygnacji
7. Montaż schodów jednobiegowych.
8. Montaż podłogi III kondygnacji oraz belek stropowych III kondygnacji.
9. Montaż zastrzałów, oczepów ścian i belek pomiędzy oczepami.
10. Ułożenie pionowego deskowania ścian.
11. Montaż i przeniesienie elementów wyposażenia zlokalizowanych na III kondygnacji.
12. Montaż wału skrzydłowego z kołem palecznym. Ten element należy montować w całości (przy pomocy żurawia).
13. Montaż układu hamulcowego wiatraka.



BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS

ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRKA NA
TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA
KLUKA W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1

- 14. Montaż konstrukcji dachu
- 15. Montaż poszycia dachu- gont
- 16. Uporządkowanie terenu montażu wiatraka

Uwaga:

Przed przystąpieniem do realizacji projektu wykonawca powinien zapoznać się z obiektem oraz samodzielnie ocenić stan i możliwości translokacji wiatraka.

2.7 Dostosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych

Poza opracowaniem

2.8 Instalacje sanitarne i wentylacyjne

Instalacje sanitarne i wentylacyjne budynku poza opracowaniem (nie ulega zmianom).

2.9 Instalacje elektryczne

Bez zmian. Nie objęte zakresem niniejszego opracowania.

2.10 Wpływ inwestycji na środowisko oraz otoczenie

Projektowane rozwiązania nie będą stwarzać zagrożeń dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych oraz ich otoczenia.

UWAGA:

Projektowane prace modernizacyjne nie będą miały wpływu na warunki pożarowe obiektu.

Opracowanie:

mgr inż. architekt

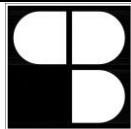
PRZEMYSŁAW BORYS

Raginis 17, 18-200 Wysokie Mazowieckie

Uprawnienia budowlane do projektowania

w specjalności architektonicznej

bez ograniczeń nr 2/PDOKK/2015



**BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS**
ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRAKA NA
TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA
KLUKA W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Dane ogólne:

Obiekt: PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRAKA
NA TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS.
KRZYSZTOFA KLUKA W CIECHANOWCU O NR
GEOD. 531/1

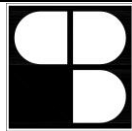
Inwestor: Muzeum Rolnictwa im. Ks. Krzysztofa Kluka w
Ciechanowcu, ul. Pałacowa 8

Adres budowy: Ciechanowiec
działka nr geod. 531/1

Opracowanie:

mgr inż. architekt
PRZEMYSŁAW BORYS
Raginis 17, 18-200 Wysokie Mazowieckie
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr 2/PDOKK/2015

Ciechanowiec 21 lipca 2020r.



**BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS**

ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRAKA NA
TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA
KLUKA W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1

3. Opis informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Podstawa opracowania:

- Zlecenie inwestora
- Uwarunkowania i zalecenia konserwatorskie
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Inwentaryzacja architektoniczna- opracowana w czerwcu 2020r. przez BIURO PROJEKTOWE PRZEMYSŁAW BORYS
- Projekt budowlany

3.1 Zakres robót

Inwestor Muzeum Rolnictwa im. Ks. Krzysztofa Kluka w Ciechanowcu, zamierza przystąpić do remontu i translokacji wiatraka typu kozioł z miejscowości Grabowiec nr dz. 633 na działkę nr geod. 531/1 należącą do terenu Muzeum. Do zakresu robót będą należeć następujące prace budowlane: prace rozbiórkowe, prace remontowo-konserwatorskie, prace przygotowujące i montaż wiatraka.

3.2 Wykaz istniejących obiektów

Działka, na której prowadzone będą roboty budowlane, jest zagospodarowana.
Działka posiada dostęp do drogi publicznej istniejącymi zjazdami.

3.3 Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie

Brak elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

3.4 Wskazania dot. przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

Obiekt będzie zamknięty dla zwiedzających podczas prowadzonych prac remontowych

3.5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

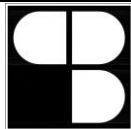
Szkolenie pracowników w zakresie BHP:

- szkolenie wstępne:
- szkolenie wstępne ogólne (instruktaż ogólny)
- szkolenie wstępne na stanowisku pracy (instruktaż stanowiskowy)
- zapoznanie z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku
- szkolenie wstępne podstawowe
- szkolenie okresowe
- Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.
- Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.
- Zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz obuwia i odzieży ochronnej.

3.6 Wskazanie środków techn. i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie

Środki zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń:

- wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- ogrodzenie i zabezpieczenie placu budowy;



**BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS**

ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRAKA NA
TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA
KLUKA W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1

- wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych;
- wydzielenie dróg komunikacyjnych;
- zapewnienie i urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;
- szkolenia BHP i p-poż.;
- zaopatrzenie w sprzęt BHP i p-poż.;
- ustalenie wykazu prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego:
 - wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników;
 - obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych;
 - postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i materiałami niebezpiecznymi;
 - udzielania pierwszej pomocy.

UWAGA!

Na budowie należy wywiesić tablicę informacyjną i plan BIOZ
Opracowanie:

mgr inż. architekt
PRZEMYSŁAW BORYS
Raginis 17, 18-200 Wysokie Mazowieckie
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr 2/PDOKK/2015



BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS

ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRAKA NA
TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA
KLUKA W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1

1. Załącznik dokumentacja fotograficzna z dnia 24.02.2017r.



Fot. nr 1 - Widok elewacji A



Fot. nr 2 - Widok elewacji B



**BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS**

ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

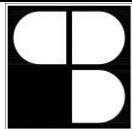
PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRAKA NA
TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA
KLUKA W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1



Fot. nr 3 - Widok elewacji D



Fot. nr 4 – Widok elewacji C



BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS

ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRKA NA
TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA
KLUKA W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1



Fot. nr 5 – Widok na kozła



Fot. nr 6 – Widok na kozła



**BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS**

ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRKA NA
TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA
KLUKA W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1



Fot. nr 7 – Posadowienie kozła na kamieniach



Fot. nr 8- Deskowanie pionowe na elewacjach



BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS

ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRAKA NA
TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA
KLUKA W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1



Fot. nr 9 – Wnętrze poziomu I



Fot. nr 10- Wnętrze poziom I



**BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS**

ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

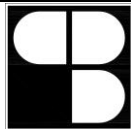
PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRAKA NA
TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA
KLUKA W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1



Fot. nr 11 – Wnętrze poziom I



Fot. nr 8- Wnętrze poziom I



**BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS**

ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRAKA NA
TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA
KLUKA W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1



Fot. nr 7 – Wnętrze poziomu II



Fot. nr 8- Widok na koło paleczne



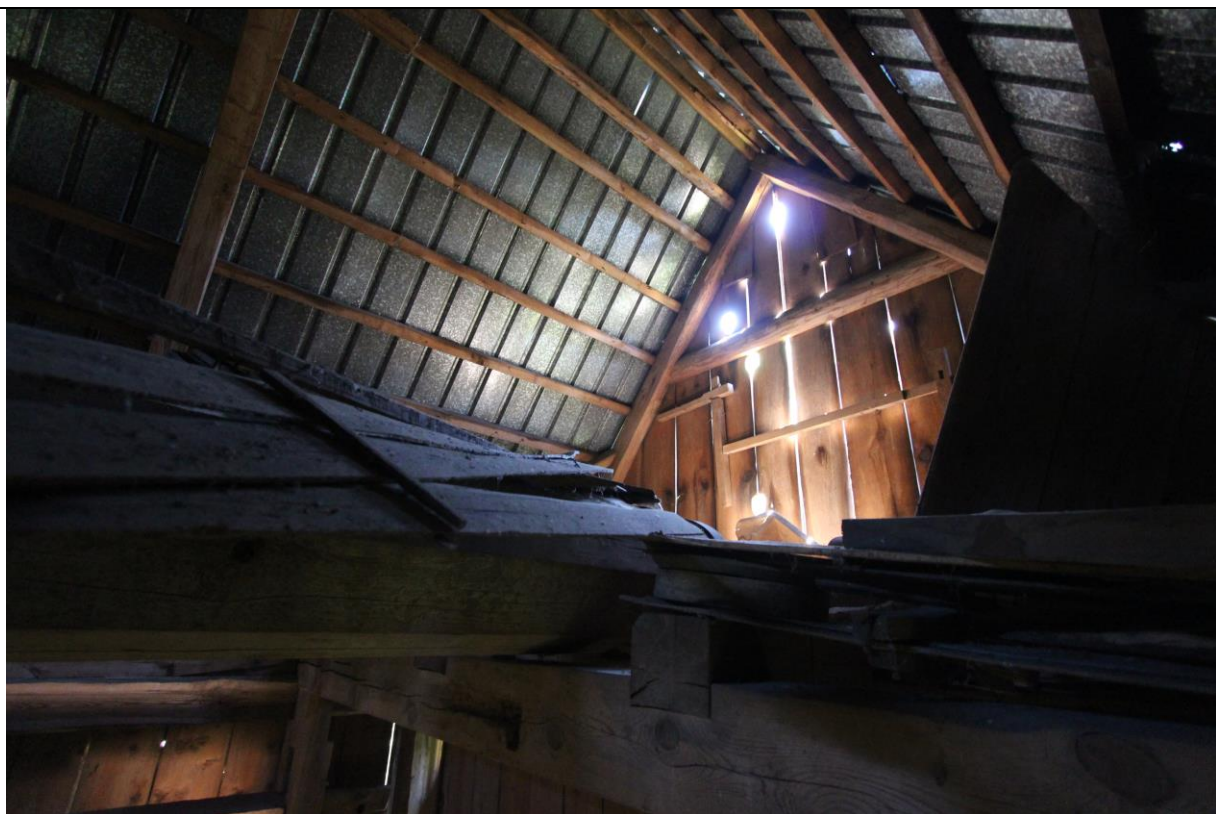
BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS

ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

PROJEKT REMONTU I TRANSLOKACJI WIATRAKA NA
TEREN MUZEUM ROLNICTWA IM. KS. KRZYSZTOFA
KLUKA W CIECHANOWCU
dz. nr geod. 531/1



Fot. nr 7 – Wnętrz poziomu II



Fot. nr 8- Wnętrz poziom II